الديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية البيض
مخطط شغل الأراضي 22 طريق أقاو البيض – ولاية البيض

رقم التعريف الجبائي 099332010774718

# إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 40/د.ت.ت.ع/ 2024

ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية البيض يعلن عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا لصالح المشروع:

إتمام إنجاز الشطر 200/190 سكن عمومي إيجاري بما فيها تهيئة مختلف الملحقات بالبيض، برنامج 2021

- إتمام إنجاز الشطر 200/190 سكن عمومي إيجاري بما فيها تهيئة مختلف الملحقات بالبيض

طلب العروض الوطني المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا موجه للمقاولات الوطنية المسجلة والمؤهلة لممارسة النشاطات المطلوبة في هذا الإعلان.

**القدرات المهنية:** شهادة التأهيل والتصنيف الثالث (03) على الأقل سارية المفعول.

**القدرات المالية:** رقم أعمال متوسط خلال 03 سنوات الأخيرة أكثر من أو يساوي 30.000.000,00 دج

إرفاق تصريح الشرف البنكية أو التصريح الجبائي لنفس سنوات الأخيرة مصادق عليه من مصالح الضرائب.

- **القدرات التقنية**

**الموارد البشرية:** الحد الأدنى المتوفر لإنجاز المشروع أو المشاريع مماثلة مصنفة مجربة بشهادة حسن التنفيذ مسلمة من طرف صاحب المشروع.

**مضمون ملف الترشح**

طبقا للمادة 63 من المرسوم الرئاسي رقم 15/247 المؤرخ في 20/09/15 المتعلق بالصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام، فإن ملف الترشح يجب أن يحتوي على ملف الترشح، العرض التقني والعرض المالي.

**الملف ملف الترشح يحتوي على:**

- التصريح بالترشح مكتوب ومصادق عليه من طرف المترشح
- التصريح بالنزاهة مكتوب ومصادق عليه من طرف المترشح
- شهادة التأهيل والتصنيف في مجال سنة ثلاث (03) أو أكثر نشاط رئيسي
- القانون الأساسي بالنسبة للشركات
- السجل التجاري للشركات
- بطاقة التعريف الجبائية
- بطاقة التعريف المهنية أو سجل
- نسخ الوثائق التي تثبت خبرات المترشح
- القدرات المالية
- الرصيد البنكي: تكون مبررا بالتصريح السنوي للحسابات المالية مع تصديق بالنسبة للشركات، بالنسبة للمؤسسات غير بالنسبة للأشخاص مع نسخة الكشف 2022 سارية المفعول
- الرصيد المالي: المالية بالنسبة للمشاريع يوم بالنسبة للمؤسسات بالنسبة للمشاريع يوم بعد الإعلان بمحضر المعاينة الذي لا يتجاوز سنة

**الملف ملف العرض يحتوي على:**

- التصريح بالاكتتاب مكتوب ومصادق عليه من طرف المترشح
- البرنامج الذي تسجل بالعرض التقني، المذكرة التقنية التفصيلية وإثبات الاستلام تحرير على الأقل نسخة
- مذكرة تقنية المشروع التي تحدد تنفيذ الأشغال وكذا مدى الاطلاع بكافة المعلومات الضرورية في الموقع
- مدة الإنجاز
- الوسائل البشرية المرصودة في الورشة
- الوسائل المادية المرصودة في الورشة
- نظام التموين بالمواد أو مصدر مقاولة الموردين بالمواد
- مخطط الإنجاز
- مخطط الأشغال

**الملف ملف العرض يحتوي على:**

- رسالة العرض مكتوبة ومصادق عليها من طرف المترشح
- جدول الأسعار الوحدوية مكتوب ومصادق عليه من طرف المترشح
- التقدير المالي والتدريجي مكتوب ومصادق عليه من طرف المترشح

توضع الملفات في أظرفة مغلقة ومختومة وتكتب بوضوح على كل منها تسمية العرض ورقم موضوع طلب العروض ورقم المشروع ويتضمن عبارة "عرض تقني" أو "ملف الترشح" أو "عرض مالي" أو "عرض مالي" حسب الحالة وتوضع هذه الأظرفة داخل ظرف خارجي مغلق ومختوم يحمل العبارة التالية:

إلى السيد مدير ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية البيض
الكائن بمخطط شغل الأراضي رقم 22 طريق أقاو البيض
"لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض"
طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم ــــــ
إتمام إنجاز الشطر 200/190 سكن عمومي إيجاري بما فيها تهيئة مختلف الملحقات بالبيض

المتعهدين مدعوين لسحب دفتر الشروط من الصورة المقابلة لديوان الترقية والتسيير العقاري الكائن بمخطط شغل الأراضي 22 طريق أقاو البيض ولاية البيض خلال 1000 دج من الدفتر لوحده خلال مكتب الديوان

يجب أن ترفق بملف العرض المالي في ظرف مغلق بالعرض التقني والتصريح بالنزاهة وكذا كفالة دخول هذه العروض.

مدة صلاحية العروض ثلاثة (03) يوما ابتداء من تاريخ أول صدور الإعلان عن طلب العروض في النشرة الرسمية لصفقات العمومي أو في الصحافة.

مدة تحضير العروض خلال 30 يوما من تاريخ أول صدور الإعلان عن طلب العروض في النشرة الرسمية لصفقات العمومي أو في الصحافة.

مخطط شغل الأراضي 22 طريق أقاو ولاية البيض

مدة تحضير العروض في مكتب ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية البيض ، مخطط شغل الأراضي 22 طريق أقاو ولاية البيض

لا يؤخذ بعين الاعتبار العروض المقدمة بعد الموعد المحدد أعلاه.
يعتبر هذا الإعلان ملزما لجميع المتعهدين الراغبين بالمشاركة في طلب العروض.

ديوان الترقية والتسيير العقاري ولاية البيض
المديرية العامة

FROM : FAX NO. :